

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE PLZEŇSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V PLZNI

Adresa: Skrétova 15, 30100, Plzeň, tel.: +420377155111, e-mail: podatelna@khsplzen.cz, ID: samai8a

V Plzni dne 3. 12. 2018
Č.j.: KHSPL/27171/34405/24/2018
Vyřizuje: Bc. Kateřina Hůrková
Tel: 377 155 142

SDŽC, s.o. IŽD SBBH
Purkyňova 1017/22
301 00 Plzeň

Věc: závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro stavební řízení „Oprava výpravní budovy – Plzeň Jižní Předměstí“, Koperníkova 1584/59, Plzeň, investor : Správa železniční dopravní cesty, Dílžďená 1003/7, Praha 1, IČ: 70994234

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni jako orgán ochrany veřejného zdraví (dále jen „KHS“) a současně jako dotčený správní úřad podle § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a § 4 odstavce 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, posoudila žádost o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci pro stavební řízení výše uvedené stavby, doručenou dne 24. 9. 2018, doplněnou dne 21. 11. 2018 (č. j.: KHSPL/34405/24/2018), podanou paní Ing. arch. Marií Slámovou, zplnomocněným zástupcem stavebníka.

Po zhodnocení souladu předloženého záměru s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví zejména dle zákona č. 258/2000 Sb., dále dle nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, v platném znění (dále jen „nařízení vlády“), vydává Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni toto závazné stanovisko:

s předloženou projektovou dokumentací pro stavební řízení „Oprava výpravní budovy – Plzeň Jižní Předměstí“, Koperníkova 1584/59, Plzeň, investor : Správa železniční dopravní cesty, Dílžďená 1003/7, Praha 1, IČ:70994234,

se souhlasí.

Odůvodnění:

Předložená projektová dokumentace, zpracovaná společností AV PRON spol. s r.o., v březnu 2018, (hlavní projektant Ing. arch. Marie Slámová, ČKA 02907), řeší opravu stávající historické nádražní budovy. Oprava zahrnuje hlavní objekt výpravní budovy a navazující podmostní části v Koperníkově ulici 1584/59 v Plzni. Účel využití stavby se nemění.

V 1. PP se stavební úpravy týkají prostorů sanitárních zařízení (6 záchodů, oddělených záchodových předsíní s umyvadly), místnosti na ukládání úklidových prostředků, skladu, čekárny a zázemí.

V 1. NP dojde ke stavebním úpravám stávajících prostor sanitárního zařízení pro zaměstnance (záchod a oddělená předsín s umyvadlem), vstupní haly, pokladny, skladu a prostorů zázemí.

V řešené části objektu je uvažováno s 1 zaměstnancem Českých Drah, ostatní prostory jsou v současné době v pronájmu a jsou ponechány volné. Případnou změnu užívání je nutno projednat s orgánem ochrany veřejného zdraví samostatně.

Vytápění objektu je teplovodní s otopnými tělesy. Je navržena nová výměňková stanice v 1. PP, která je napojena na stávající rozvody otopné vody. V 1. PP je zajištěn nucený přívod čerstvého vzduchu pro přirozené větrání výtahové šachty. Sanitární zařízení v 1. PP a 1. NP jsou větrána podtlakově, s nuceným odvodem

vzduchu a přirozeným přívodem vzduchu infiltrací z okolních prostor. V ostatních prostorech je větrání stávající, přirozené okny nebo přes obvodové výplně. V objektu vzniknou nové vnitřní rozvody vody a kanalizace. Teplá voda je ohřívána pomocí nové výměňkové stanice. V uvažovaných objektech není dle předložené PD, přítomný materiál s obsahem azbestu.

Je navržena nová přípojka NN a demontáž stávajících rozvaděčů elektroinstalace. Dojde k demontáži slaboproudých rozvodů, nahradí se novými rozvody a zařízeními. Rekonstrukce je navržena na etapy.

Umělé osvětlení objektu je zajištěno pomocí LED svítidel. Součástí projektové dokumentace je výpočet umělého osvětlení, který je v souladu s požadavky § 45 nařízení vlády, v návaznosti na ČSN- EN 12464 Světlo a osvětlení.

Předložená projektová dokumentace je v souladu s požadavky předpisů platných v oblasti ochrany veřejného zdraví, a proto bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko k předloženému záměru.

Ing. Helena Čechová - odborný rada
vedoucí oddělení hygieny práce Plzeň - město
Krajské hygienické stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni

Krajská hygienická stanice
Plzeňského kraje se sídlem v Plzni
Skrétova 15, 303 22 PLZEŇ
4

Příloha: projektová dokumentace, paré č. 2